

# Projeto de Retrofit

All Time | 103T4

REFORMA RESIDENCIAL

PROJETO:

DR. CARLITO FRANCO



MPARAIZO ARQUITETURA

# Nossa missão

Retrofit é o processo de reforma e atualização de um edifício existente, incorporando novas tecnologias e melhorias para modernizar e aumentar sua eficiência e funcionalidade.

## CONTEXTO DO PROJETO

O apartamento, fica localizado em Riviera de São Lourenço, no Edifício All Time. Possui 132,00 m<sup>2</sup>, ambientes sociais integrados, 03 suítes e uma varanda extremamente confortável.

# Objetivos



1. Modernizar e trazer elementos contemporâneos.

2. Criar ambientes que promovam o conforto e o bem-estar.

3. Incorporar elementos modernos de design, trazendo a “vibe de praia” para dentro da residência.

# Contemporâneo

## CONCEITO DO PROJETO

Uma abordagem que combina elementos clássicos com toques de design contemporâneo, criando um ambiente harmonioso e sofisticado.



# DESAFIOS



Apartamento foi construído há mais de 10 anos.



Painel desatualizado, desgastados e simples



Moveis e elementos ultrapassados e necessitando modernização.

# DESAFIOS



Cozinha desatualizada



Moveis planejados desgastados



Pisos e revestimentos precisando ser substituídos



LAYOUT PROPOSTO

# Salas, Cozinha e Varanda Gourmet

Madeira freijó, texturas naturais, cores neutras e acabamentos contemporâneos.

NOVO PROJETO





NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO





NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO



NOVO PROJETO

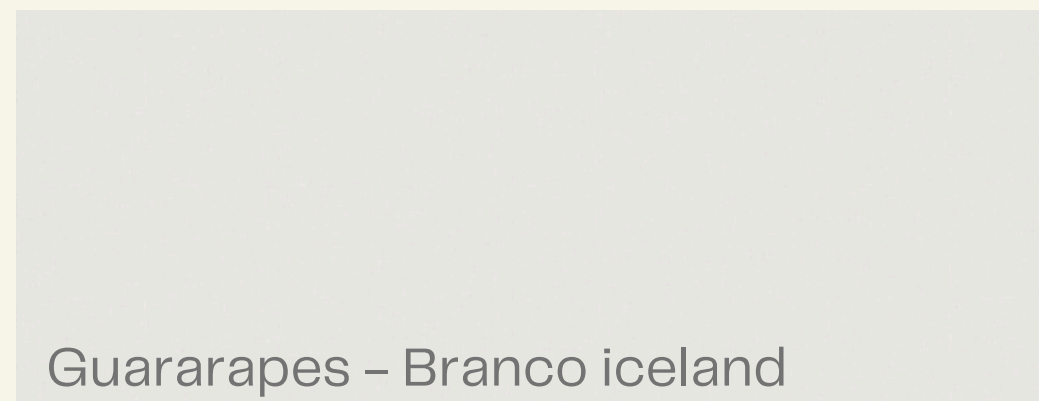


# Texturas e materiais

COMPOSIÇÃO



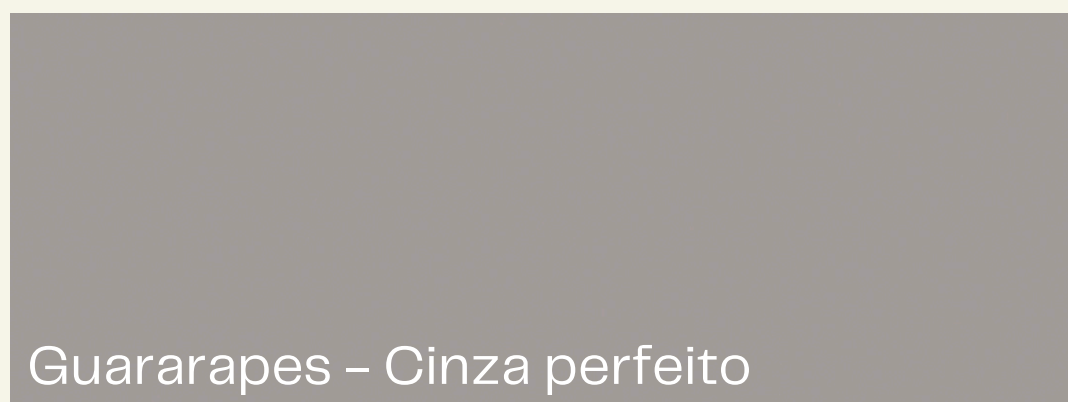
Guararapes - Freijó Natural



Guararapes - Branco iceland



Linho



Guararapes - Cinza perfeito



Coral - Ciza de Grife



Palha e elementos naturais

Os painéis de MDF são o freijó natural e tons de cinza e branco para um constraste ideal.

Cores neutras com texturas clean.

Tecidos macios e aconchegantes, como veludo e algodão, para estofados e cortinas.

# Obrigado!



Estamos à disposição para discutir qualquer dúvida ou sugestão que possam ter.

 @mparaizo.arquitetura

 (19) 99905.1415

 [www.mparaizo.com.br](http://www.mparaizo.com.br)